

י"ז אדר ב תשע"ט  
24 מרץ 2019

## פרוטוקול

ישיבה: 1-19-0087 תאריך: 20/03/2019 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	דורון ספיר, עו"ד	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/הארכת תוקף החלטה	חב' יזר עמינדב 18 תל אביב בע"מ	שדה יצחק 61	0533-061	19-0411	1
4	שינויים/חידוש היתר	דידי מיכאל	שלמה 63	0414-063	19-0261	2
6	שינויים/חידוש היתר	עתידיים איילת השחר בע"מ	איילת השחר 5	0387-005	19-0353	3
8	שינויים/הארכת תוקף החלטה	ואקילה ויקטוריה	החרוב 19	3092-019	19-0400	4

## רשות רישוי

18/03/2019	תאריך הגשה	19-0411	מספר בקשה
	הארכת תוקף החלטה	שינויים	תוספות ושינויים
			מסלול

ביצרון ורמת ישראל	שכונה	שדה יצחק 61 רחוב עמינדב 16	כתובת
0533-061	תיק בניין	45/7096	גוש/חלקה
1780	שטח המגרש	תמ"א 38, תמ"א 3/38, תמ"א 2/38, קיי, ע, ג, 1, 367,	מס' תב"ע 2393, 2691, 2710

כתובת	שם	בעל עניין
דרך בגין מנחם 128, תל אביב - יפו 6701316	חב' ידר עמינדב 18 תל אביב בע"מ	מבקש
רחוב סוקולוב 81, רמת השרון 4723806	פרגן רגב נפתלי	בעל זכות בנכס
רחוב גור יהודה 1, תל אביב - יפו 62158	מור מאירה	עורך ראשי
רחוב רבדים 1, רבדים 7982000	גל ירון	מתכנן שלד

פירוט שטחים						
סך שטחי שירות			סך שטחי בניה עיקריים לשימושים השונים			תיאור
מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	
	51.14	910.31		133.91	4579.90	מעל
	69.27	1232.99				מתחת
	120.41	2143.30		133.91	4579.90	סה"כ

### מהות הבקשה: (שחר יוסף)

הארכת תוקף החלטת הוועדה המקומית מ-07/03/2018 לבקשה מס' 17-0751 שכללה, שינויים וחיזוק בניין קיים בן 3 קומות מעל קומת הקרקע בנויה חלקית, הוספת מרתף חניה משותף, הרחבת 30 יחידות הדיור הקיימות, תוספת יחידות דיור בקומת הקרקע ע"י השלמת הקומה, הוספת 2 קומות טיפוסיות וקומה חלקית, עבור סה"כ 22 יח"ד חדשות במסגרת תמ"א 38 תמורת חיזוק הבניין בפני רעידת אדמה, כמפורט:

1. לפי תכנית ההרחבות 2393 ו-2691.
  - בקומת הקרקע: הרחבת 6 יחידות דיור קיימות ע"י הוספת חדר וממ"ד.
  - הרחבת 13 דירות קיימות מתוך 30 בבניין ע"י הוספת חדר וממ"ד לכל דירה.
  - הוספת מרפסות לכל דירה.
2. מכח תמ"א 38 ומדיניות הוועדה.
  - הוספת 2 דירות חדשות בשטח פתוח מקורה בחזית דרומית לרחוב יצחק שדה, לובי כניסה, 4 מחסנים דירתיים ו-2 מסתורים לאשפה.
  - הוספת שטח של עד 13 מ"ר לשאר 17 הדירות הקיימות.
  - בניית 2 קומות חדשות בקונטור ובשטח הקומה הטיפוסית המורחבת, עבור 16 יחידות דיור חדשות.
  - הוספת קומת גג חלקית עבור 4 יח"ד חדשות, במסגרת תכנית ג1.
3. על הגג העליון: המשך חדר המדרגות ליציאה לגג העליון, מתקנים סולריים ויח' מיזוג אוויר. שינויים במרתף חלקי הקיים (מקלט) בהיתר.
4. מרתף חניה משותף מוצע עם בניין מגורים ברח' עמינדב 18 (אושר ע"י הוועדה) וכולל פתרון עבור מקומות חנייה ע"י מתקן חנייה אוטומטי (ל-54 מקומות חנייה משותפות לשני מגרשים - עמינדב 16 ו-עמינדב 18). הגישה לחנייה מרחוב עמינדב ודרך מעבר רכב משותף בחצרות עם זיקת הנאה.

**להלן החלטת ועדת משנה לתכנון ובניה מספר 0005-18-2 מתאריך 07/03/2018:**

1. אשר את הבקשה להרחבת 13 מתוך 30 הדירות הקיימות, מכוח תכניות 2393 ו-2691, בבניין מגורים בן 3 קומות מעל קומת קרקע חלקית, שחיזוקו נדרש בפני רעידת אדמה.
  2. לאשר תמורת חיזוק הבניין בפני רעידות אדמה, תוספת 22 יח"ד חדשות במסגרת תמ"א 38/3 ע"י:
    - א. סגירה ומילוי השטח הפתוח בקומת הרקע החלקית עבור 2 יח"ד דיור חדשות וחדרים טכניים לתפקוד הבניין.
    - ב. תוספת 2 קומות בקונטור הקומות המורחבות עבור סה"כ 16 יח"ד (8 דירות בקומה).
    - ג. תוספת קומת גג חלקית במסגרת תכנית ג1 בתכנית שלא עולה על 65% משטח הגג עבור 4 יח"ד בשטח של לא פחות מ-80 מ"ר ממוצע כ"א.
    - ד. תוספת 13 מ"ר ל-17 הדירות הקיימות שהורחבו מלפני 1980 ומתוכן דירה אחת בקומת הקרקע שהורחבה בין השנים 1994 ל-2005.
    - ה. הקטנת קווי הבניין המקסימליים הצדדיים להרחבה מ-15 מ' לכ-13.0 מ' לניצול זכויות מקסימליות.
    - ו. הקטנת קו ההרחבה המקסימלי הצדדיים באפים קיצוניים עד 2.0 מ' כאשר המרחק בין 2 בנייני מגורים לא פחות מ-4.0 מ'.
    - ז. הבלטת הממ"דים במרווח הצדדי.
  3. לאשר את ההקלות הבאות עבור שיפור התכנון, מיצוי זכויות הבנייה וחיזוק הבניין:
    - א. הבלטת מרפסות עד-40% מעבר לקו בנין קדמי של 6 מ' לרח' עמינדב ו-10 לרח' יצחק שדה עד 40% ולא יותר מ-2.0 מ'.
    - ב. מרתף חנייה משותף עם זכות מעבר עבור כניסה לחנייה וחנייה תת קרקעית במתקן חנייה אוטומטי במרווח הצדדי של רח' עמינדב 16 ו-18 ובמרווח הקדמי בין שני המגרשים לרח' עמינדב, בהסכמה של בעלי הזכות בנכס.
    - ג. תוספת שטח של 6% לדירות מורחבות לפי תכנית 2393 בלבד.
    - ד. בניית מרתף ב-3 מפלסים חלקיים עבור מתקן חניה אוטומטי.
  4. לאשר פתרון חניה בתוך מתקן חניה תת-קרקעית המשותפים ל-2 מגרשים (עמינדב 16 ו-18) בתיאום עם מכון רישוי.
  5. לא לאשר את ההקלות הבאות:
    - א. הגדלת תכנית קומת הגג מעבר ל-65% המותרים ולא יותר מסך כל הזכויות המותרות.
    - ב. הגבהת הבנייה על הגג העליון מעבר ל-5 מ' המותרים עבור חדר מדרגות למילוט בלבד.
    - ג. הבלטת קורות דקורטיביות ועמודים בקומת הגג, עד לקצה הגג, יוצר המשכיות בקו בניין לחזיתות קדמיות באופן בו מתקבלת תוספת קומה מעבר למותר לפי תכניות תקפות ובניגוד להנחיות תכנית ג1.
    - ד. תוספת 5% בזכויות הבנייה.
- בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים המפורטים בהחלטה המקורית.
- מצב בקשה מס' 0751-17 לפני סגירתה: טרם מולאו כל דרישות הועדה ומהנדס העיר, הבקשה נמצאת במילוי דרישות עורך לאחר דיון בוועדה. אישורים חסרים במערכת: תנועה וחניה-מכון רישוי, מים, ביוב, חברת חשמל, בזק, אדריכל-מכון רישוי, קונסטרוקציה ותמ"א 38-מכון רישוי, בקרה הנדסית-יועץ חיצוני.
- התקבלה בקשה מעורך הבקשה להארכת תוקף בה צוין: " נבקש פתיחת בקשה להארכת תוקף, מסמכי תנועה- עקב שינוי משני רובטים בחניון האוטומטי לרובוט אחד, נעשו מספר רב של שינויים ועדכונים בנספח המקורי, עקב שינוי מערך התנועה. שדרשו תיאומים רבים ותכנון מחודש. יציבות- שינויים אלה דרשו תכנון ברמת תכניות לביצוע, ועל כן גם הן התארכו ודרשו תיאומים רבים, ותכנון מחודש.

### חות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הוועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 07/03/2020 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

**ההחלטה: החלטה מספר 1**

**רשות רישוי מספר 19-0087-1 מתאריך 20/03/2019**

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הוועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 07/03/2020 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס

עמי 3  
0533-061 19-0411 <ms\_meyda>

**העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.**

## רשות רישוי

10/02/2019	תאריך הגשה	19-0261	מספר בקשה
	חידוש היתר	שינויים	תוספות ושינויים
	מסלול		

פלורנטין	שכונה	דרך שלמה 63 רחוב בן עטר 12	כתובת
0414-063	תיק בניין	56/7084	גוש/חלקה
	שטח המגרש	בי(יפו), ע' 1	מס' תב"ע

בעל עניין	שם	כתובת
מבקש	דידי מיכאל	רחוב דרך בגין מנחם 7, רמת גן 5268102
בעל זכות בנכס	דידי מיכאל	רחוב דרך בגין מנחם 7, רמת גן 5268102
עורך ראשי	מולכו בני	רחוב דיזנגוף 111, תל אביב - יפו 64397
מתכנן שלד	גוטמן יעקב	רחוב הירקון 67, תל אביב - יפו 6343223

פירוט שטחים						תיאור
סך שטחי שירות			סך שטחי בניה עיקריים לשימושים השונים			
מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	
408.00	93.98	408.00	1853.53	427.06	1853.53	מעל
26.96	6.21	26.96				מתחת
434.96	100.19	434.96	1853.53	427.06	1853.53	סה"כ

### מהות הבקשה: (אבנגליה מנצור)

הארכת תוקף היתר מס' 1238-14 שניתן ב- 17/05/2015 לבניין חדש למגורים עם מסחר בקומת הקרקע בחזית לרחוב שלמה, בן 6 קומות ובניה חלקית על הגג בגובה של 2 קומות, מעל מרתף, עבור 33 יח"ד.

היתר זה הוארך לשנה נוספת מ- 17/05/2018 עד 17/05/2019 מס' היתר 18-0953 וזאת בהתבסס על התקנות הישנות.

התקבלה בקשה מעורך הבקשה להארכת תוקף היתר: "אנו מבקשים הארכת תוקף היתר לאור מורכבות הפרויקט והנסיבות הנ"ל. הפרויקט בחלקה שבנדון נקלע שלא בטובת בעלי הזכויות בחלקה לבעיות רבות שמנעו את ביצועו היום. הבעלים של המגרש השכן התנגדו לתכנית הבניה של הפרויקט וננקטו הליכי ערר עד להשגת פשרה בין הצדדים. הליכים אלו עכבו את הריסת הבניין ואת הבניה מחדש. לאחר שהבנק הבינלאומי אישר עקרונית את הפרויקט הוא ביטל את הסכמתו למימון. ולאחר מכן פנו חברי הרכישה לבנק אחר ועד שגייסו הון עצמי נוסף למימון עיכב שוב את הבניה. לאחר שהקבוצה התקשרה עם קבלן מבצע והחלו בעבודות הוציאו הבעלים של המגרש השכן צו מניעה נגד ביצוע עבודות אלו בטענות שונות. שוב התעכבה הבניה ורק לאחר שנחתם הסכם פשרה בין הצדדים החל הקבלן בביצוע העבודות בפרויקט. הקבוצה עשתה מאמצים רבים כדי להוציא את הפרויקט לפעול. הנסיבות החריגות מנעו מהקבוצה לממש את ההיתר עד היום. ולכן אנו מבקשים שתאריכו לנו את תוקף ההיתר".

לבקשה צורפו מכתבי הסכמה של עורך הבקשה מתכנן השלד שממשיכים לקחת אחריות גם בהיתר המוארך.

לאחר בדיקת הנושא מול המחלקה המשפטית ולפי חו"ד משפטית שהתקבלה ניתן לאחרונה פסק דין עת"מ 56322-12-17 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

**חו"ד מחלקת פיקוח:**  
**אולג כושצ'ר**  
**02/12/2019**  
בוצע דיפון חפירה

## חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1238-14 שניתן ב- 17/05/2015 לבניין חדש למגורים עם מסחר בקומת הקרקע בחזית לרחוב שלמה, בן 6 קומות ובניה חלקית על הגג בגובה של 2 קומות, מעל מרתף, עבור 33 יח"ד, לשנתיים נוספות מ- 17/05/2019 עד 17/05/2021 בהתאם לפסק דין עת"מ - 56322-17 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-19-0087 מתאריך 20/03/2019

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1238-14 שניתן ב- 17/05/2015 לבניין חדש למגורים עם מסחר בקומת הקרקע בחזית לרחוב שלמה, בן 6 קומות ובניה חלקית על הגג בגובה של 2 קומות, מעל מרתף, עבור 33 יח"ד, לשנתיים נוספות מ- 17/05/2019 עד 17/05/2021 בהתאם לפסק דין עת"מ - 56322-17 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

## רשות רישוי

מספר בקשה	19-0353	תאריך הגשה	27/02/2019
מסלול	תוספות ושינויים	שינויים	חידוש היתר

כתובת	איילת השחר 5	שכונה	נוה שאנן
גוש/חלקה	65/6977	תיק בניין	0387-005
מס' תב"ע	56, 219, אף, ג1, 1ע	שטח המגרש	

בעל עניין	שם	כתובת
מבקש	עתידים איילת השחר בע"מ	רחוב אלדד הדני 22, תל אביב - יפו 6986421
בעל זכות בנכס	עתידים איילת השחר בע"מ	רחוב אלדד הדני 22, תל אביב - יפו 6986421
עורך ראשי	קוץ אריה	רחוב נחלת יצחק 28, תל אביב - יפו 67448
מתכנן שלד	שטיינברג חיים	רחוב נחלת יצחק 28, תל אביב - יפו 6744822

### מהות הבקשה: (אבנגליה מנצור)

הארכת תוקף היתר מס' 1175-13 שניתן ב- 29/09/2013 להריסת המבנה הקיים והקמת בניין חדש למגורים עם 2 יחידות מלאכה בקומת הקרקע בחזית לרחוב, בן 6 קומות ובניה על הגג, מעל קומת המרתף, עבור 17 יחידות דיור.

התקבלה בקשה מטעם המבקשים להארכת תוקף היתר: " ב- 29/09/2016 קיבלנו טופס 4 לבניין אשר נבנה לפי היתר מס' 1175-13. לאחר קבלת טופס האכלוס פעלנו על מנת לקבל תעודת גמר, נתבקשנו על ידי המפקח על הבניה להכניס תיקונים עקב שינויי דיירים בדירות, הוספת שער חניה על ידי הדיירים והתאמה לתכנית שינויים תוך כדי בניה שנעשתה. בביקורת שנעשתה לקבלת תעודת גמר הועלו דרישות חדשות שלא הועלו בביקורת הראשונה לטופס 4, וזאת בנוגע למגרש השכן, שהתחיל לבצע עבודות בניה, רק לאחר שבעלי המגרש השכן התחייבו כי יהיו אחראים על החזרת המדרכה והכביש למצב התחלתי קיבלנו את אישור הפיקוח ואת אישור מחלקת דרכים. בסוף שנת 2017 פג תוקפו של ההיתר בזמן שהבקשה שלנו כבר הייתה מוכנה להגשה, והארכת התוקף יצרה עיכוב נוסף. אנו מבקשים להאריך את תוקף ההיתר המקורי כדי להתאימו לתכנית השינויים ללא דיחוי נוסף".

לבקשה צורפו מכתבי הסכמה של עורך הבקשה ומתכנן השלד גם בהיתר המוארך.

לאחר בדיקת הנושא מול המחלקה המשפטית ולפי חו"ד משפטית שהתקבלה ניתן לאחרונה פסק דין עת"מ-12-56322 מיום 17 מיוס 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף, כלומר ניתן לאשר את תוקף ההיתר המקורי עד 29/09/2019 בהתאם לתקנות החדשות.

### חו"ד מחלקת פיקוח:

**לב פוטשניקוב 03/03/2019**

תוכנית תואמת את המצב בשטח המבוקש בנוי במלואו

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1175-13 שניתן ב- 29/09/2013 להריסת המבנה הקיים והקמת בניין חדש למגורים עם 2 יחידות בקומת הקרקע בחזית לרחוב, בן 6 קומות ובניה על הגג, מעל קומת המרתף, עבור 17 יחידות דיור, עד לתאריך 29/09/2019 בהתאם לפסק דין עת"מ-17-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

**החלטה : החלטה מספר 3**

**רשות רישוי מספר 1-19-0087 מתאריך 20/03/2019**

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1175-13 שניתן ב- 29/09/2013 להריסת המבנה הקיים והקמת בניין חדש למגורים עם 2 יחידות בקומת הקרקע בחזית לרחוב, בן 6 קומות ובנייה על הגג, מעל קומת המרתף, עבור 17 יחידות דיור, עד לתאריך 29/09/2019 בהתאם לפסק דין עת"מ 17-12-56322 מיום 24 לאוקטובר 2018 על פיו ניתן לחדש היתר בניה עד סך מצטבר של 6 שנים מיום כניסתו לתוקף.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

## רשות רישוי

14/03/2019	תאריך הגשה	19-0400	מספר בקשה
	הארכת תוקף החלטה	שינויים	תוספות ושינויים

עגימי וגבעת עליה	שכונה	החרוב 19 רחוב סלסלה 26	כתובת
3092-019	תיק בניין	34/9015	גוש/חלקה
547	שטח המגרש	תמ"א 13, 2660, ע"1	מס' תב"ע

בעל עניין	שם	כתובת
מבקש	ואקילה ויקטוריה	רחוב סלסלה 26, תל אביב - יפו 6816004
בעל זכות בנכס	רשות הפיתוח ע"י חברת עמידר	גן השרון 17, תל אביב - יפו 66185
עורך ראשי	סחליה ג'ק	רחוב אבן סינא 72, תל אביב - יפו 6817759
מתכנן שלד	שתיי מועמד	רחוב ארלוזורוב 62, תל אביב - יפו 6248831

פירוט שטחים						תיאור
סך שטחי שירות		סך שטחי בניה עיקריים לשימושים השונים				
מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	מותר (מ"ר)	%	מבוקש (מ"ר)	
	2.20	12.03		7.14	535.41	מעל
						מתחת
	2.20	12.03		7.14	535.41	סה"כ

### מהות הבקשה: (אבנגליה מנצור)

הארכת תוקף החלטת וועדה מתאריך 07/03/2018 לבקשה מס' 17-0901 לאישור תוספת בניה שנבנתה ללא היתר בשטח של (כ- 59 מ"ר) עבור דירה קיימת בקומת קרקע בסמוך למבנה לשימור, במרווח הצדדי המזרחי, כולל ממ"ד והחלפת הגג מעליה מאסבסט לגג רעפים.

### להלן החלטת רשות רישוי מספר 18-0034-1 מתאריך 07/03/2018:

"לאשר את הבקשה לתוספת שטח (כולל ממ"ד) עבור הדירה הקיימת בקומת הקרקע שנבנתה בפועל ללא היתר בחצר עורפית בצמוד למבנה לשימור והחלפת הגג מעליה מאסבסט לגג רעפים, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים שפורטו בהחלטה המקורית".

מצב בקשה מס' 17-0901 לפני סגירתה: מולאו כל דרישות הוועדה והבקשה לפני בדיקה סופית.

התקבלה בקשה מעורך הבקשה להארכת תוקף החלטה: "השלמנו את כל דרישות הוועדה ואף הרסנו את הסככה לפי התנאי שנמצא בהחלטת הוועדה ומה שנותר זה לסיים את הבדיקה הסופית כדי להוציא היתר, לכן אודה לאישור הארכת תוקף כדי לסיים את הליך הרישוי".

### חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הוועדה לשנה נוספת מ- 07/03/2019 עד 07/03/2020 בתנאי החלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 4  
רשות רישוי מספר 19-0087-1 מתאריך 20/03/2019

עמ' 9

3092-019 19-0400 <ms\_meyda>

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,  
לאשר את הבקשה להארכה תוקף החלטת הוועדה לשנה נוספת מ- 07/03/2019 עד 07/03/2020 בתנאי החלטה  
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.